

Til beboerne i Gistrupparken

Der er blevet tid til den årlige generalforsamling i Gistrupparkens Grundejerforening. Ifølge vores vedtægter skulle den falde tirsdag den 2. februar 2021, men bestyrelsen ser ikke nogen mulighed for at gennemføre generalforsamling grundet de nuværende Corona restriktioner. Vi følger udviklingen og indkalder så snart restriktionerne tillader det og selvom vi håber på en snarlig åbning, så er vores forventning at det kan vare et par måneder.

Vi har forberedt agendaen mm til generalforsamlingen og udsender den hermed til jeres orientering.

Dagsorden i henhold til vedtægterne:

- 1) Valg af dirigent.
- 2) Formandens beretning.
- 3) Orientering omkring bestyrelsens arbejdsprogram og planer
 - a) Sommerfest lørdag d. 28/8 2021.
 - b) Mobile Pay.
 - c) Fælles- og aktivitetshus.
 - d) Vedligehold af belægning på vendepladserne.
- 4) Fremlæggelse og godkendelse af regnskab for 2020 (bilag 1).
- 5) Indkomne forslag:
 - a) Bestyrelsens forslag: Opsætning af Hjertestarter
- 6) Fremlæggelse og godkendelse af budget og fastlæggelse af kontingent (se bilag 2)
- 7) Valg af bestyrelsesmedlemmer, suppleanter, revisor og revisorsuppleant
- 8) Eventuelt

Ad. Punkt 5.a

Jævnfør sidste års generalforsamling punkt 6 har bestyrelsen undersøgt nærmere omkring opsætning af en hjertestarter.

Der er modtaget et tilbud på DKK 23.062,50 for opsætning af en hjertestarter i skab med varme der sikrer at den virker ned til -25°C. Prisen er også inklusiv 1 års service.

Der vil løbende være en udgift til årlig service på DKK 2.562,50 som bl.a. sikrer at vi får nye batterier og pads inden udløb, så dette ansvar ikke skal ligge hos nogen af beboerne.

Endelig skal der forventes en årlig udgift til strøm for ca. 150kWh om året.

Læs mere om hjertestarter her: www.hjertestarter.dk

Bestyrelsen foreslår at få opsat hjertestarteren med service aftale centralt ved en af grøningerne.

Ad. punkt 6.

Bestyrelsens forslag til samlet kontingent for 2021 (uændret ift. 2020) på **500 kr.** fordelt på

- 150 kr. til ordinær drift.
- 0 kr. til snerydning.
- 350 kr. til gartnerpleje.

Dette er baseret på vedtagelse af bestyrelsens forslag om hjertestarter. Ved tages dette ikke foreslår Bestyrelsen en reduktion af kontingent til DKK 400,- for at nedbringe egenkapitalen som vi fremover kommer til at betale negative renter for.

**Gistrupparkens
Grundejerforening**

Ad. punkt 7.

Følgende bestyrelsesmedlemmer er på valg.

- Lone Mikkelsen, nr. 9
- Thomas Søgaard, nr. 15

Suppleanter

- Karsten Simonsen, nr. 30
- Birthe Bang, nr. 25

Revisor:

- Charlotte Mønster, nr. 42

Revisorsuppleant:

- Erling Mathiesen, nr. 36

Nærværende indbydelse samt alle bilag kan findes på foreningens hjemmeside **gistrupparken.dk**

Med venlig hilsen
Bestyrelsen