

**Referat fra Gistrupparkens Grundejerforenings generalforsamling
Tirsdag den 6. februar 2024 kl. 19:30**

Fremmødte antal: 18

Fremmødte parceller: 14

Charlotte Mønster bød velkommen til generalforsamlingen.

1. Valg af dirigent

Ole Benner Svendsen nr. 32 blev valgt som dirigent. Dirigenten kunne konstatere, at generalforsamlingen var lovligt og rettidigt indkaldt.

2. Formandens beretning

Formand Charlotte Mønster fremlagde beretning (kopi vedhæftet).

I sin beretning takkede Charlotte Mønster, Thomas Søgaard i nr. 15 for hans arbejde med kontakten til Buus Anlægsgartner, som har stået for græsslåning af grøningerne. Desuden takkede Chalotte også bestyrelsen.

Beretningen blev godkendt.

3. Forelæggelse og godkendelse af regnskab

Kasserer Birthe Bang fremlagde regnskabet.

- Snerydning – større udgift, fordi der har været sne flere gange, og der er blevet saltet mere end tidligere år.

Regnskabet blev godkendt.

Forelæggelse og godkendelse af budget og fastsættelse af kontingent.

- Bestyrelsen foreslår kontingent til 1.500 kr. i 2024. Forhøjelsen af kontingentet er grundet snerydning. Det kan være, kontingentet kan sættes ned næste år.
Der ligger en stor regning på snerydning/saltning for januar til betaling den 7. feb. Derfor skal kontingentet indbetales tidligt i år, da kassen er tom.
- Udgifter Foreningsaktiviteter – arbejdsdag.
Snerydning sættes til 25.000 kr. i 2024.
- Der blev spurgt om, det er svært at få kontingentet ind – det er ikke tilfældet.

Kontingent og budget blev godkendt.

4. Indkomne forslag

Der er indkommet et forslag fra bestyrelsen om afholdelse af arbejdsdag. Det var hyggeligt i 2023. Arbejdsdagen bliver den 4. maj 2024. Hvis det regner meget, bliver det aflyst, og der findes en anden dag.

Fremover det bliver det 1. lørdag i maj, med mindre dagen ligger i forbindelse med en helligdag.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer, suppleanter, revisor og revisorsuppleant

Preben Rasmussen nr. 11, Birthe Bang nr. 25 og Solveig Benner Svendsen nr. 32 er på valg.
Preben og Birthe modtager ikke genvalg.

Jette Bangshaab nr. 40 og Simon Grarup nr. 35 blev valgt som nye medlemmer til bestyrelsen
Solveig Benner Svendsen nr. 32 blev genvalgt.

Preben Rasmussen nr. 11 valgt til 1. suppleant.
Casper Sakstrup nr. 38 valgt til 2. suppleant.

Valg af revisor – Erling Matthiesen nr. 36 modtager genvalg og Ole Benner Svendsen nr. 32 er revisorsuppleant.

6. Eventuelt

- Græsslåning. Har bestyrelsen overvejet robotplæneklipper? Efter sidste års generalforsamling har bestyrelsen overvejet og undersøgt omkostninger til og muligheder for en robotplæneklipper. En god og robust robotplæneklipper vil koste ca. 20.000 kr. pr. grønning i anskaffelse. Dertil kommer vedligehold, ladestationer, strøm samt opbevaring af 4 stk. robotplæneklippere i vinterperioden. Der er nogen, der skal holde øje med, at robotplæneklipperne virker gennem hele græsslåningssæsonen.

Bestyrelsen har ikke fundet det økonomisk realistisk eller praktisk muligt at gennemføre. Græsslåning udført af Buus Anlægsgartner har kostet 20.625 kr. i 2023 for alle grønningerne. Så der kan udføres græsslåning i næsten 5 år for det 4 robotplæneklippere vil beløbe sig til i anskaffelse. Dertil skal lægges, at en robotplæneklipper har en begrænset levetid.

Der blev spurgt om der kan laves en arbejdsgruppe, som skal undersøge mulighederne for robotplæneklipper, og hvad det indebærer jf. ovenstående? Mads Sø Kristensen nr. 37 vil gerne være i en arbejdsgruppe. Han må gerne finde flere medlemmer.

Bestyrelsen har indhentet 3 tilbud på græsslåning, som den nye bestyrelse vil gennemgå og vælge det bedste/billigste tilbud på græsslåning i 2024.

- Vi kan ikke længere låne et lokale på skolen, derfor holdes generalforsamling i år i Gistrup Idrætscenter. Mads Nørgaard nr. 39 vil spørge, om det er muligt at låne fælleshuset på Roden til afholdelse af generalforsamling.
- Bliver der sommerfest i år – skal vi sætte datoen af til det? Skal konceptet ændres? Kan der være nogen aktiviteter for børnene, og kan et arrangement være i dagtimerne? Kan der laves en arbejdsgruppe til at lave arrangementer Mads Sø Kristensen nr. 37 og Maria Nørgaard nr. 39 vil gerne være med i en arbejdsgruppe.
- Kontonr. 9226 – 226-44-06377 til indbetaling af kontingent på 1.500 kr. – husk at skrive navn og husnr. på betalingen.

Referent

Solveig Benner Svendsen nr. 32